

pfenning logistics: DGNB Platin für *multicube rheinhessen*

Zweites Großbauprojekt des Kontraktlogistiklers gehört ebenfalls zu den Top 10 der DGNB

Heddesheim, 31. Juli 2020 – Das Logistikzentrum *multicube rheinhessen* in Monsheim bei Worms erhält die Auszeichnung DGNB Platin mit einem Gesamterfüllungsgrad von 83,5% und belegt im europaweiten Ranking Platz 9. Dies ist bereits das zweite von der DGNB mit Platin ausgezeichnete Logistikzentrum des Kontraktlogistiklers pfenning logistics. Der flächenmäßig größere Vorgänger *multicube rhein-neckar* hält mit einem Gesamterfüllungsgrad von 88,7%, bereits seit 2012, die in Europa höchste Auszeichnung für Industrieneubauten und führt damit die Top10 an.

Mit der Zertifizierung neuer Gewerbeimmobilien verfolgt die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen – DGNB e.V. das Ziel, nachhaltiges und ökologisch effizientes Bauen konsequent zu fördern. Voraussetzung für die erfolgreiche Prämierung eines Objekts ist eine erfolgreiche Bewertung anhand von mehr als 60 unterschiedlichen Kriterien aus den Bereichen Ökologie, Ökonomie, soziokulturelle und funktionale Eigenschaften, Technik und Prozesseffizienz. Das Zertifikat in Platin für den *multicube rheinhessen* spiegelt die herausragende Qualität des Projekts sowie des dahinterstehenden Planungskonzepts der Krüger Consult GmbH aus Burgwedel wider. Als ausführendes Generalunternehmen hat die KLEBL GmbH aus Neumarkt i.d.OpPf. den Zeitplan tatkräftig unterstützt und gemeinsam mit dem Bauherrn pfenning logistics sowie dem Planungsbüro Krüger die Erreichung der bestmöglichen DGNB-Bewertung ermöglicht.

Der Energieverbrauch des *multicube rheinhessen* folgt denselben Maßstäben seines Vorgängers und liegt mit 40% unterhalb der Normvorgaben gemäß EnEV (Energieeinsparverordnung). Möglich wird dies durch:

- Verstärkte Dach- und Fassadendämmung.
- Mineralwoll- statt Hartschaumdämmung.
- Vermeidung von Kältebrücken durch vorgestellte Loadhouses statt eingebauter Ladebrücken.
- Entwässerung: Versickerung des gesamten Regenwassers auf dem Gelände.
- Erfüllung der höchsten Anforderungsstufe an die Schadstofffreiheit im Bau gemäß DGNB.
- Statik im Dach verfügt über Lastreserven für eine Photovoltaikanlage.
- Aufwendig gestaltete Grünflächen mit mehr als 18.000 Bäumen, Büschen und Sträuchern.

Bei dem im rheinhessischen Monsheim gelegenen Logistikzentrum handelt es sich um eine nach strengen ökologischen Vorgaben errichtete „Multi-User“-Logistikimmobilie auf einer Grundstücksfläche von 100.000 m² mit einer optimalen Verkehrsanbindung und einer sehr begehrten Lage.

„Die hohe Platin-Auszeichnung unseres Logistikzentrums durch die DGNB freut uns sehr“, erläutert Rana Matthias Nag, Kaufmännischer Geschäftsführer der pfenning-Gruppe. „Nachhaltigkeit und ökologische Effizienz sind zentrale Säulen unserer Unternehmenskultur, die uns als inhabergeführtem Familienunternehmen besonders wichtig sind. Unsere beiden Logistikzentren gehören bundesweit zu 10 Industrieneubauten, die den strengen Kriterien der DGNB mit Bestnoten gerecht wurden und dafür das Platinzertifikat erhalten haben“, so Nag weiter.

Unternehmenskontakt pfenning-Gruppe:

Yeliz Kavak-Küstner | Leiterin Marketing & PR | Tel.: 06203-9545-530 |
Daimlerstraße 4, 68542 Heddesheim | yeliz.kavak@pfenning-logistics.com

Über die pfenning logistics group:

Die pfenning logistics group ist ein Full-Service Kontraktlogistiker des deutschen Mittelstands, der in dritter Generation von Karl-Martin Pfenning als Inhaber geführt wird. Sitz des Unternehmens, das 3.700 Mitarbeiter an 90 Standorten in Deutschland beschäftigt, ist Heddeshelm/ Baden-Württemberg. Als Kontraktlogistiker bekannt, hat die Firmengruppe ihr Produktportfolio in den vergangenen Jahren sukzessive erweitert. Heute zählen unter anderem ein bundesweit agierender Personaldienstleister und eine Autohaus-Handelsgruppe zum Unternehmen, die Firmenflotten mit KFZ und NFZ ausstattet und betreut. Darüber hinaus bietet die Dienstleistungsgruppe vielfältige Value Added Services für Unternehmen aus Industrie und Handel, vom Werksschutz über den Metallbau bis hin zur Immobilienentwicklung.

Kompetent und zuverlässig liefert das Unternehmen Full-Service Supply Chain Leistungen, die auf Basis einer eigenen Netzwerkstruktur abgebildet werden: Mit einem Fuhrpark von 800 Lkw und einer Gesamtlagerfläche von 500.000 m² ist das Unternehmen das starke Rückgrat für die Logistik seiner Kunden und belegt in der „Top 100 der Logistik“-Studie Platz 66 unter 60.000 Logistikdienstleistern in Deutschland. Geliefert werden Lösungen, die stabile Warenwirtschaftskreisläufe sicherstellen, ein exzellentes Preis-Leistungsverhältnis garantieren und den Weg für Markterfolge ebnen.

Im äußerst dynamischen Marktumfeld der Handelslogistik zählt pfenning logistics zu den führenden Dienstleistern in Deutschland. Aber auch andere Branchen setzen auf die Expertise der Heddeshelmer: So wurden für die Industrien Chemie, Automotive, Nahrungsmittel und Pharma mehrere Speziallager errichtet und in Betrieb genommen. Sie erfüllen höchste Sicherheits- und Hygienestandards und sind entsprechend zertifiziert.

Vier Jahrzehnte Erfahrung bilden das Fundament, auf dem wegweisende Immobilienprojekte realisiert werden. Mit dem multicube rhein-neckar hat pfenning logistics 2012 ein innovatives, mehrfach ausgezeichnetes Multi-User-Konzept entwickelt, das Platz lässt für individuelle Nutzungsformen und nachhaltige Ansprüche. Diese Erfolgsgeschichte wird mit dem multicube rhein-hessen seit 2018 fortgesetzt.

Bald 90 Jahre Erfahrung stehen hinter der hohen Lösungskompetenz, die pfenning logistics seinen Kunden bietet – im Kleinen wie im ganz Großen.

Weitere Informationen finden Sie unter

www.pfenning-logistics.com

www.multicube.org

www.lkw-logenplatz.de

Unternehmenskontakt pfenning-Gruppe:

Yeliz Kavak-Küstner | Leiterin Marketing & PR | Tel.: 06203-9545-530 |
Daimlerstraße 4, 68542 Heddeshelm | yeliz.kavak@pfenning-logistics.com